



## توكيل

نطاق الوكالة:

بيانات أطراف المعاملة

بيانات الموكل				
الاسم	الجنسية	نوع الوثيقة	رقم الوثيقة	الصفة القانونية
جيهان رحمن موسى موسى	العراق	جواز سفر	٨١٩٥٩٢٥١٧	١. بالصفة الشخصية وبأي صفة كانت

بيانات الوكيل			
الاسم	الجنسية	نوع الوثيقة	رقم الوثيقة
حمدان ضحي خلفان صبيح الكعبي	الإمارات	هوية	٧٨٤-١٩٧٢-٥١٧٢-٣٢-٨

بموجب هذا السند تم توكيل الوكيل من قبل الموكل بالصفة القانونية المذكورة أعلاه وبالصلاحيات التالية:  
**القضايا:**  
التمثيل أمام جميع الجهات

في أن يقوم مقامي وينوب عني بما يغني عن حضوري في فتح البلاغات ضد أي شخص أو اشخاص - أمام مراكز الشرطة والنيابات العامة المختصين ومتابعتهما وحضور التحقيقات والإدلاء بالإفادات والتنازل عن البلاغات ، والحضور واقامة ومتابعة أي دعوى المرفوعة مني أو ضدي أمام محاكم دولة الامارات العربية المتحدة وتمثيلي أمام مراكز الشرطة والنيابات العامة وحضور التحقيقات والإدلاء بالإفادات أمامهما ، وله حق متابعة المطالبة القضائية والسير في إجراءاتها حتى مراحلها النهائية أمام جميع المحاكم بالدولة على اختلاف أنواعها ودرجاتها ابتدائي واستئناف ونقض وتمييز أو والقيام بكافة إجراءات التقاضي والدفاع فيها وتسليم وتسلم المذكرات والمستندات والالتماسات والإنذارات والاعذارات وتقارير الخبراء والإعلانات والأوراق القضائية والتبليغ والتبلغ ، والحضور أمام جميع دوائر التحقيق والتنفيذ والكتاب العدول وجميع الدوائر الرسمية والمراجع الوطنية والأجنبية و دوائر الاتصالات في الدولة وفي الإقرار بالحق المدعى به والتنازل عنه والصلح والتحكيم فيه والإنكار والإبراء والاسقاط والشطب وترك الخصومة وفي طلب تعيين الخبراء والمحكمين واختيارهم والحضور أمامهم واستلام تقاريرهم وفي إقامة البينة والتصديق عليها والاعتراض على بينة الخصم وطلب توجيه اليمين بأنواعها و قبولها و ردها وفي الادعاء بالتزوير وفي رد القضاة والخبراء والمحكمين وفي ترك التأمينات مع بقاء الدين ، ولها التدخل في أي دعوى مدعى أو مدعى عليه أو منضماً في الدعاوى التي تمس حقوقي وطلب إدخال الغير و إقامة الدعوى المتقابلة وتبلغ الأحكام الغيابية والتقارير بعمل المعارضات ومباشرة كافة الطرق المقررة للطعن أو التظلم في الاحكام والقرارات والالوامر بطريق الاستئناف والتماس إعادة النظر والتقارير بالنقض والتميز والتنازل عن الاحكام كلياً أو جزئياً والتنازل عن أي طريقة من طرق الطعن فيها وتقديم العرض الحقيقي وقبوله وسحب الصور التنفيذية للاحكام وتنفيذها وفي طلب الحجز ورفعها وبيع المحجوزات والحبس وتقديم اشكالات التنفيذ ، بتمثيلي لدى جميع اللجان القضائية الخاصة بالفصل في المنازعات بين المؤجرين والمستأجرين ومركز فض المنازعات الایجابية و مجالس البلديات بالدولة وكافة المنازعات المقامة سواء بصفتي مدعى أو مدعى عليه ومراجعة الدوائر والهيئات الحكومية والخاصة ولدى النيابة العامة ودوائر التحقيق والشرطة في دولة الإمارات العربية المتحدة و إقامة منازعات إخلاء المأجور والمطالبات المالية وتوجيه الإنذارات والمطالبات بالأجور مجيزاً له تقديم الاستدعاءات واللوائح والمذكرات وإقامة المنازعات المتقابلة واستلام واسترجاع المستندات والتبليغ وإرسال الإشعارات والإنذارات والدعوات واستلامها والتقدم بالشكاوي والمنازعات الجزائية والتعويض عن الإضرار والتدخل بكل منازعة لي أو ضدي ، وفي الصلح والإبراء والتنازل والإسقاط والقبض والصرف ودفع الرسوم وتوكيل من يشاء بكل أو ببعض الصلاحيات المعطاة لها وعزلهم وإجراء جميع ما تراه مناسباً وهذه الوكالة شاملة مفوضة لرأيها وقولها وفعلها ، وتمثيلي امام جميع الجهات والدوائر الرسمية وغير الرسمية بدولة الإمارات بما فيها الشركات المعنية وشركات التطوير العقاري وشركات

تم إنجاز هذه المعاملة إلكترونياً و لا تحتاج أي ختم أو توقيع إضافي	رقم الطلب: 2025/429348	صفحة 1 من 4	رقم المحرر: 1/2025/1976139
---	---------------------------	-------------	----------------------------



SN2025/0000429348



التمويل و دوائر الاراضى والاملاك والبلديات ودوائر التسجيل العقارى ومؤسسة الامارات للاتصالات وهيئة الماء والكهرباء والصرف الصحي و مؤسسة الإمارات لأنظمة التبريد المركزي ومؤسسة التنظيم العقاري و مركز فض المنازعات الايجارية ومراكز الشرطة والنيابات العامة والمحاكم ولجان الإيجارات والاشخاص الطبيعيين والاعتباريين وأي جهة أخرى ذات علاقة وفي توقيع وتقديم واستلام الاوراق والمستندات لدى المحاكم وكافة الجهات الادارية والنيابات العامة ومراكز الشرطة والدوائر الرسمية وغير الرسمية بدولة الإمارات بما فيها دائرة التنمية الاقتصادية و وزارة الموارد البشرية و التوظيف و الادارة العامة للإقامة وشؤون الاجانب و دوائر الاتصالات و الشركات والمؤسسات و دوائر الاراضى والاملاك والبلديات ودوائر التسجيل العقارى ومؤسسة الامارات للاتصالات والاتصالات المتكاملة (دو) وهيئة الماء والكهرباء والصرف الصحي و مؤسسة الإمارات لأنظمة التبريد المركزي ومؤسسة التنظيم العقاري و مركز فض المنازعات الايجارية والمحاكم ولجان الإيجارات والاشخاص الطبيعيين والاعتباريين وأي جهة أخرى ذات علاقة وفي الحضور امام هيئات التحكيم والتخالف عن الاحكام وقبض أي مبالغ ناتجة عن الدعاوى وصرف الشيكات من البنك المسحوب عليه ، وبالاختصار فقد وكلته في عمل كل ما تراه مناسباً لصالحه ، وله حق توكيل الغير في كل ما ذكر أو بعضه ، مصدقا من الآن على جميع ما تجرته ، وعليه أوقع واطلب من الكاتب العدل التصديق حسب الأصول .

تم إنجاز هذه المعاملة إلكترونياً و لا تحتاج أي ختم أو توقيع إضافي	رقم الطلب: 2025/429348	صفحة 2 من 4	رقم المحرر: 1/2025/1976139
---	---------------------------	-------------	----------------------------



SN2025/0000429348



اسم الطرف/النائب	التوقيع	تاريخ و وقت التوقيع	تاريخ و وقت الحضور
جيهان رحمن موسى موسى (موكل رقم 1)		16:28:07 20-10-2025	

تم إنجاز هذه المعاملة إلكترونياً و لا تحتاج أي ختم أو توقيع إضافي	رقم الطلب: 2025/429348	صفحة 3 من 4	رقم المحرر: 1/2025/1976139
---	---------------------------	-------------	----------------------------



SN2025/0000429348



 <p>حكومة دبي GOVERNMENT OF DUBAI</p>		<p>الكاتب العدل الخاص (اليليس لخدمات الكاتب العدل الخاص)</p>		 <p>محاكم دبي DUBAI COURTS</p>	
رقم الطلب: ٢٠٢٥/٤٢٩٣٤٨		رقم الإيصال: ٢٠٢٥/٦٧٧٠٨٣		رقم المحرر: ١٩٧٦٣٩/١/٢٠٢٥	
الكاتب العدل الخاص العنود قائد ناصر القمش		تمت المصادقة على التوقيع باستخدام تقنيات التعاملات الرقمية.			
 <p>SN2025/429348/N8081025</p>					
<p>www.dc.gov.ae</p>					

للتأكد من صحة المحرر يمكنك مسح هذا QR أو استخدام موقع محاكم دبي

